

TRZY KROKI DO...

REKREACJI NA WODZIE, CZYLI JAK UZYSKAĆ ZGŁOSZENIE
NA WYKONANIE POMOSTU**KROK I** Zanim przystąpisz do realizacji swojego zamierzenia

Sprawdź, jakiej potrzebujesz zgody wodnoprawnej. Jeżeli planujesz budowę pomostu o szerokości do 3 m i długości całkowitej do 25 m, stanowiącej sumę długości jego poszczególnych elementów, wymagane

będzie uzyskanie zgłoszenia wodnoprawnego.

Pamiętaj!

Jeżeli planujesz wybudować pomost o innych parametrach, który np. będzie miał 1,5 m szerokości, ale 50 m długości, potrzebujesz pozwolenia wodnoprawnego.

KROK II Niezbędne dokumenty

Zbierz niezbędne dokumenty i wystąp o zgłoszenie wodnoprawne.

Zgodnie z artykułem 394 ustawy Prawo wodne zgłoszenie wodnoprawne wymagane jest nawiązanie pomostu o szerokości do 3 m i długości całkowitej do 25 m, stanowiącej sumę długości jego poszczególnych elementów.

Pamiętaj!

Warunek musi zostać spełniony łącznie, czyli szerokość pomostu w żadnym miejscu nie może przekroczyć 3 m, a jego długość łącznie 25 m, czyli jeżeli Twój pomost ma kształt litery L, sumujesz długości poszczególnych odcinków.

Zgłoszenie wodnoprawne uzyskasz we właściwej jednostce Wód Polskich – w najbliższym Nadzorze Wodnym.

We wniosku muszą znajdować się podstawowe informacje, takie jak:

- kto = wpisz swoje dane kontaktowe/ adresowe;
- w jakim celu = określ cel planowanych czynności, robót;
- na czyjej działce = określ stan prawny nieruchomości, na której czynności, roboty będą wykonywane;
- jak = opisz sposób wykonywania robót, wskazując podstawowe parametry je charakteryzujące oraz wskaż warunki wykonania;
- gdzie = określ lokalizację czynności, robót z podaniem nazwy lub numeru obrębu ewidencyjnego z numerem lub numerami działek ewidencyjnych oraz współrzędnymi;
- kiedy = określ planowany termin rozpoczęcia robót lub czynności.

Do wniosku dołącz:

- mapę sytuacyjno-wysokościową pobraną z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego z naniesionym schematem planowanych czynności, robót lub urządzeń wodnych i zasięgiem ich oddziaływania lub inną mapę opatrzoną przez organ służby geodezyjnej i kartograficznej odpowiednią klauzulą urzędową;
- odpowiednie szkice lub rysunki;
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego albo decyzję o warunkach zabudowy;
- poświadczenie uiszczenia opłaty za zgodę wodnoprawną, która wynosi 100,23 zł i wnoszona jest na konto Wód Polskich.

Jeżeli wniosek jest kompletny i organ nie będzie miał żadnych wątpliwości, po 30 dniach otrzymasz „zaświadczenie o niezgłoszeniu sprzeciwu”.

Pamiętaj!

Nie ma znaczenia, gdzie chcesz wybudować pomost. Przepisy stosuje się do wszystkich wód śródlądowych, czyli na podstawie zgłoszenia wybudujesz pomost o określonym rozmiarze na każdej wodzie płynącej lub stojącej: rzece, jeziorze, stawie. Do dokumentów składanych na etapie wniosku nie jest potrzebna żadna zgoda właściciela gruntu pokrytego wodami.

KROK III Roboty i eksploatacja

Możesz przystąpić do realizacji robót z zachowaniem wszystkich pozostałych obowiązujących przepisów.

Pamiętaj!

Po uzyskaniu zgłoszenia, ale przed wykonaniem prac, powinieneś uzyskać zgodę na wejście na teren. W przypadku obszaru administrowanego przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie zgodę taką uzyskasz poprzez umowę użytkowania gruntów pod wodami.

Grunty pokryte wodami powierzchniowymi płynącymi oddaje się w użytkowanie na podstawie umowy i ustawa nie przewiduje innej formy przekazania praw do dysponowania nimi. Wniosek o zawarcie umowy składa się do dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej. Droga do podpisania dokumentów jest czasochłonna i zgodnie z informacją na stronie Wód Polskich termin załatwienia spraw wynosi do 120 dni (liczonych od chwili złożenia kompletnego wniosku o zawarcie umowy). Jeżeli chcesz cieszyć się pomostem w najbliższym sezonie letnim, zacznij działać już teraz i złóż wniosek o umowę dzierżawy.