

## TRZY KROKI DO...

## POZWOLENIA NA ZRZUT WÓD OPADOWYCH W MIEŚCIE

**KROK I. Zanim przystąpisz do realizacji swojego zamierzenia**

Sprawdź, czy w rejonie Twojego przedsięwzięcia funkcjonuje zbiorcza sieć kanalizacji opadowej i jakie są warunki wpięcia się do niej. Informację o funkcjonowaniu sieci uzyskasz w gminie lub w przedsiębiorstwie wodociągowym. To rozwiązanie jest najpewniejsze i pozwoli Ci bezproblemowo odprowadzić nadmiar wód opadowych z terenu Twojej inwestycji.

W przypadku braku kanalizacji opadowej, konieczne będzie indywidualne rozwiązanie i uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych.

**Pamiętaj!**

Każde z tych rozwiązań wymaga uwzględnienia warunków retencjonowania wód opadowych i roztopowych.

W przypadku zrzutu wód do istniejącej kanalizacji, warunki retencjonowania i odprowadzania wyda Ci przedsiębiorstwo wodociągowe lub inny podmiot, który jest właścicielem sieci.

W przypadku uzyskiwania pozwolenia wodnoprawnego, warunki dla retencjonowania wód opadowych i roztopowych wyda właściwa jednostka Wód Polskich.

## KROK II. Niezbędne dokumenty

Zbierz niezbędne dokumenty i wystąp o pozwolenie wodnoprawne na zrzut wód opadowych do odbiornika, np. potoku, rzeki lub rowu lub bezpośrednio do ziemi, np. za pomocą studni chłonnej.

Pozwolenie wodnoprawne, zgodnie z artykułem 389 ustawy Prawo wodne, wymagane jest na **usługi wodne**, czyli w omawianym zagadnieniu na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych. Dodatkowo możesz potrzebować pozwolenia na **wykonanie urządzeń wodnych**, czyli w tym wypadku będzie to wykonanie wylotu, który odprowadzi wody opadowe do wód lub do ziemi.

Pozwolenie wodnoprawne wydaje się na [wniosek o wydanie pozwolenia wodnoprawnego](#). Uzyskasz je we właściwej jednostce Wód Polskich – w najbliższym Zarządzie Zlewni.

Opłata za wydanie pozwolenia wodnoprawnego to 250,00 zł i wnoszona powinna być na konto Wód Polskich. Jeżeli w jednej decyzji wydano kilka pozwoleń wodnoprawnych, które nie są tożsame rodzajowo, opłatę 250 zł mnoży się przez liczbę tych pozwoleń.

Przykład:  
1 x odprowadzenie wód + 1 x wykonanie wylotu  
= 2 x 250 zł, czyli łączna opłata 500 zł

Do wniosku o wydanie pozwolenia dołącz **operat wodnoprawny**, sporządzony pisemnie, w formie opisowej i graficznej, a także na informatycznych nośnikach danych jako dokument tekstowy.

## Pamiętaj!

Operat musi spełniać wymagania określone w art. 409 ustawy Prawo wodne, a część opisowa powinna być dostosowana do rodzaju działalności, której dotyczy pozwolenie wodnoprawne. Operat oznacz datą jego wykonania. Ważne jest również dołączenie opisu przedsięwzięcia, który nie będzie zawierał określeń specjalistycznych.

Operat, na podstawie którego wydaje się pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie do wód lub do urządzeń wodnych wód opadowych lub roztopowych, musi zawierać dodatkowo:

- maksymalną ilość odprowadzonych wód opadowych lub roztopowych wyrażoną w m<sup>3</sup>/s;
- czas wyrażony w dniach, w których nastąpi odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych;
- średnią ilość wód opadowych lub roztopowych wyrażoną w m<sup>3</sup>/rok;
- rzeczywistą i zredukowaną powierzchnię zlewni odwadnianej przez każdy wylot;
- informację, czy wody opadowe lub roztopowe są ujmowane w system kanalizacji zbiorczej;
- wyrażoną w m<sup>3</sup> ilość wód opadowych lub roztopowych odprowadzanych do systemów kanalizacji zbiorczej z terenów uszczelnionych;
- rodzaj urządzeń do retencjonowania wody z terenów uszczelnionych i ich pojemność;
- stosunek pojemności urządzeń do retencjonowania wody do rocznego odpływu

z terenów uszczelnionych.

## KROK III. Roboty i eksploatacja

Możesz przystąpić do realizacji robót budowlanych z zachowaniem wszystkich pozostałych obowiązujących przepisów.

Zgodnie z art. 268 ustawy Prawo wodne, za odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych, ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej, służące do odprowadzania opadów atmosferycznych albo systemy kanalizacji zbiorczej w granicach administracyjnych miast, naliczona zostanie przez Wody Polskie opłata. Właściwy Zarząd Zlewni Wód Polskich przekaze Ci informację o jej wysokości po uprawomocnieniu się Twojej decyzji wodnoprawnej. Opłata ta składa się z opłaty stałej oraz zmiennej, zależnej od istnienia urządzeń do retencjonowania wody na terenach uszczelnionych.

## Pamiętaj!

Jeżeli zdecydowałeś się na odprowadzenie wód opadowych poprzez indywidualne rozwiązanie, ponosisz odpowiedzialność za ewentualne szkody wywołane tym zrzutem u innych użytkowników. Jeżeli więc zalewasz sąsiednią, niżej położoną nieruchomość, to jej właściciel ma prawo zwrócić się do odpowiedniego organu o cofnięcie lub ograniczenie Twojego pozwolenia wodnoprawnego.