

TRZY KROKI DO...

OCENY WODNOPRAWNEJ DLA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH
I INNYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ**Krok I. Zanim przystąpisz do realizacji swojego zamierzenia**

Jeżeli planujesz wystąpienie o pozwolenie wodnoprawne dla zamierzenia czy działalności o dużej skali, możesz spodziewać się, że organ poprosi cię o przedłożenie oceny wodnoprawnej. Z rozporządzenia w sprawie ocen wodnoprawnych wynika, że uzyskania jej wymaga 10 rodzajów inwestycji i działań. W poprzednim wydaniu omówiliśmy zamierzenia związane z usługami,

w tym zajmiemy się obiektami, budowlami i innymi przedsięwzięciami wykonywanymi na rzekach i potokach.

W przypadku urządzeń wodnych oceny wodnoprawnej wymaga wykonanie:

- budowli przeciwpowodziowych, takich jak kierownice w ujściach rzek do morza, sztuczne zbiorniki przeciwpowodziowe, budowle regulacyjne, falochrony lub stopnie wodne;
- murów oporowych, bulwarów, nabrzeży, jeżeli ich

długość wynosi co najmniej 500 m;

- urządzeń do przerzutów wód lub sztucznego zasilania wód podziemnych;
- kanałów;
- budowli piętrzących:
 - » o wysokości piętrzenia większej (lub równej) 1 m;
 - » bez względu na wysokość, jeżeli planujemy wykonać ją na cieku naturalnym, na którym

nie istnieją inne budowle piętrzące.

Oceny wodnoprawnej wymaga również wykonanie budowli piętrzących o wysokości piętrzenia mniejszej niż 1 m, ale większej (lub równej) 0,3 m, gdy wykonywana jest ona na obszarach objętych formami ochrony przyrody lub na ciekach naturalnych, dla których celem środowiskowym jest zapewnienie ciągłości morfologicznej. Ten punkt dotyczyć będzie dużej ilości istotnych cieków w Polsce. Tych mniejszych i tych większych, tych o charakterze górskim i nizinnym. To, czy dany ciek należy do grupy cieków istotnych, dla którego celem jest zapewnienie ciągłości morfologicznej, możesz sprawdzić na stronie Hydroportalu https://wody.isok.gov.pl/imap_kzgw/?gpmmap=gpPGW, klikając w karty charakterystyk dla konkretnych JCWP.

Oceny wodnoprawnej wymaga również wykonanie regulacji wód, zabudowy potoków górskich oraz kształtowania nowych koryt cieków naturalnych, jeżeli prace będą prowadzone na odcinku o długości 1 tys. m lub więcej.

Oceny wymaga też zmiana ukształtowania terenu na gruntach przylegających do wód, oddziałująca na warunki przepływu wód i polegająca na podwyższeniu terenu co najmniej o 1 m albo na obniżeniu terenu co najmniej o 2 m. Zwolniony z oceny będziesz jedynie wtedy, gdy zmiana ta będzie dotyczyła powierzchni mniejszej niż 1 tys. m² lub będzie wykonywana na podstawie decyzji dotyczącej rekultywacji terenu.

Oceny wymaga również uszczelnienie terenu położonego w obszarze zasilania ujęć na strefie ochronnej ujęcia. Ochrona ujęcia polega wówczas na uniemożliwieniu realizacji inwestycji wielkoobszarowej, polegającej na zmniejszeniu powierzchni czynnej biologicznie. Zwolniony

z oceny będziesz jedynie wtedy, gdy zmiana ta będzie dotyczyła powierzchni mniejszej niż 3,5 tys. m².

Ostatnią czynnością wymagającą wykonania oceny jest usuwanie namulów i rumoszu w ramach udrażniania śródlądowych wód powierzchniowych na długości 1 tys. m lub więcej lub na powierzchni 10 tys. m² lub więcej. Czynność ta może być elementem planu utrzymania realizowanego przez administratora cieku, czyli Wody Polskie, a działanie jest zdefiniowane jako utrzymaniowe. W takim przypadku Wody Polskie są zobligowane do wykonania oceny wodnoprawnej i wskazania braku wpływu na cele środowiskowe.

Krok II. Niezbędne dokumenty

Jeżeli zatem planujesz wykonanie jednej z powyższych czynności, przed uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego musisz wystąpić o wydanie oceny wodnoprawnej. Od tej procedury istnieje jednak odstępstwo. Nie ma konieczności ponownego wystąpienia o ocenę wodnoprawną, jeżeli uzyskałeś wcześniej decyzję o uwarunkowaniach środowiskowych.

Pamiętaj!

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zastępuje ocenę wodnoprawną.

Brak konieczności występowania o ocenę wodnoprawną dotyczy zatem inwestycji lub działań, które są jednocześnie przedsięwzięciem, o którym mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W takim przypadku tzw. ocena wodnoprawna dokonywana jest w decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach.

W pozostałych przypadkach ocenę wodnoprawną wydaje na wniosek zainteresowanego <https://www.gov.pl/web/wody-polskie/ocena-wodnoprawna> dyrektor zarządu zlewni lub dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej. Opłata wynosi 1274,47 zł.

Do wniosku o wydanie oceny wodnoprawnej należy dołączyć:

- charakterystykę planowanych inwestycji lub działań wraz z podstawowymi danymi technicznymi i opisem planowanej technologii robót;
- mapę sytuacyjno-wysokościową pobraną z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego lub inną mapę uwierzytelnioną przez organ prowadzący ten zasób albo kopie tych map potwierdzone przez wnioskodawcę za ich zgodność z oryginałem, z naniesionym schematem planowanych obiektów lub robót;
- opis wpływu planowanych inwestycji lub działań na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 oraz w art. 61 ustawy Prawo wodne;
- poświadczenie dokonania opłaty za wydanie oceny wodnoprawnej.

Krok III. Roboty i eksploatacja

Po uzyskaniu oceny wodnoprawnej należy wystąpić o wydanie właściwego pozwolenia wodnoprawnego.

Pamiętaj!

Organ nie działa z urzędu i sam z siebie nie wyda pozwolenia wodnoprawnego na twoją działalność. Musisz wystąpić o nie odrębnym wnioskiem.